



FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: **FONDO DE
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL, EJERCICIO 2019**

Sub-Programa: _____

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-FISM-79/19-IR Nombre de la Obra: REHABILITACIÓN DE PLAZA
UBICADA EN CALLE ACACIAS EN
COL. LAS ARBOLEDAS, MUNICIPIO
DE GARCÍA, N.L.

Localidad: UBICADA EN CALLE
ACACIAS EN COL. LAS ARBOLEDAS. Municipio: GARCÍA, N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa _____ Contrato X.

Modalidad de Ejecución:	<u>INVITACIÓN RESTRINGIDA</u>
Número y Fecha del Concurso:	<u>CONCURSO No. OP-MGNL-FISM-79/19-IR DE FECHA 22 DE OCTUBRE DE 2019</u>
Fecha de Adjudicación:	<u>25 DE OCTUBRE DE 2019</u>
Número y Fecha del Contrato:	<u>CONTRATO No. OP-MGNL-FISM-79/19-IR DE FECHA 25 DE OCTUBRE DE 2019</u>
Monto Original Contratado:	<u>\$ 2,179,512.47</u>
Monto Total de Convenios:	<u>\$ -0.01</u>
Monto Ejercido de la Obra:	<u>\$ 2'179,512.46</u>

Contratista: INNOVADORA DE ACERO, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: 28/10/2019 Fecha de terminación: 28/12/2019
 Fecha real de inicio: 28/10/2019 Fecha real de terminación: 11/12/2019



3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **11:00** horas del día **30 DE DICIEMBRE DEL 2019**.

4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

TRAZO Y NIVELACION. CORTE EN MATERIAL TODO TIPO CON MAQUINA PARA FORMACION DE CAJA HASTA EL NIVEL DE SUBRASANTE. RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE CORTE. COMPACTACION DEL TERRENO NATURAL AL 90%. RELLENO CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 95% PROCTOR MINIMO. BANQUETA DE CONCRETO PREMEZCLADO. DEMOLICION DE JARDINERA. RAMPA DE CONCRETO HECHO EN OBRA. CORDON PERIMETRAL DE CONCRETO. SUMINISTRO E INSTALACION DE PIEDRITA DE REYNOSA. NIVELACION DE TERRACERIA EN JARDINERAS. SUMINISTRO Y COLOCACION DE BANCA DE PLASTIMADERA CON RESPALDO. SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGO INFANTIL COLUMPIO EN ARCO DE 4 ASIENTOS. SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGO INFANTIL SUBE Y BAJA DE TRES BALANZAS. SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGO INFANTIL PASAMANOS. SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGO INFANTIL RESBALADERO SENCILLO CON PROTECCION. SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGO INFANTIL DOMO TIPO TORTUGA. SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOTE DE BASURA DOBLE. REHABILITACION Y REUBICACION DE APARATOS DE EJERCICIO. REHABILITACION DE MURETE DE CONCRETO EXISTENTES. REHABILITACION DE BANCAS DE CONCRETO EXISTENTES. REHABILITACION Y REUBICACION DE BANCA METALICA EXISTENTE. FABRICACION. SUMINISTRO Y COLOCACION DE MODULO DE TENSOCUBIERTA DE 8.00 X 8.00M. EXCAVACION EN TERRENO TIPO I Y II POR MEDIOS MECANICOS. CONSTRUCCION DE MURO DE BLOCK DE CONCRETO CON DIMENSIONES DE 20 X 20 X 40 CMS. FIRME DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE CONCRETO PREMEZCLADO DE 25 CMS. DE ESPESOR. VIGA DE CIMENTACION 0.20 X 0.20 M. CONCRETO f'c=200kg/cm2 CONCRETO PREMEZCLADO. CONSTRUCCION DE CASTILLO DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 200 KG/CM2. CERRAMIENTYO 0.20 X 0.20 M. CONCRETO f'c=200kg/cm2 CONCRETO PREMEZCLADO. LOSA DE CONCRETO HECHO EN OBRA. SUMINISTRO E INSTALACION DE CISTERNA ROTOPLAS. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA. SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA DE RIEGO POR ASPERSION EN AREAS VERDES. SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOMBA SUMERGIBLE. SUMINISTRO E INSTALACION DE ARBOTANTE. CORTE Y DEMOLICION DE BANQUETA. REPOSICION DE BANQUETA DE HASTA 20 CM DE ANCHO CON CONCRETO HECHO EN OBRA. SUMINISTRO E INSTALACION DE POLIDUCTO BICAPA DE 1.5". SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ALUMINIO 2+1 CAL. 6. 600 VOLTS, 90 °C ANTIFLAMA. CONSTRUCCION DE MURETE PREFABRICADO DE CONCRETO.

5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

6.1.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Federal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2019				
	\$2,211,588.22	\$2,211,588.22	\$2,211,588.22	-	-
Inversión Ejercida	\$2'179,512.46	\$2'179,512.46	\$2'179,512.46	-	-
Saldo	\$32,075.76	\$32,075.76	\$32,075.76	-	-

6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: **\$653,853.74**



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	28/10/19 AL 07/11/19	92,994.02	216,986.04
01 ADITIVA	28/10/19 AL 07/11/19	7,282.73	16,993.04
02 NORMAL	08/11/19 AL 23/11/19	39,049.07	91,114.47
02 ADITIVA	08/11/19 AL 23/11/19	542.56	1,265.95
03 NORMAL	25/11/19 AL 06/12/19	449,300.58	1'048,368.01
03 ADITIVA	25/11/19 AL 06/12/19	28,380.86	66,221.99
01 EXTRA	07/12/19 AL 11/12/19	36,303.95	84,709.22
	Sub-total	653,853.77	1'525,658.72
		Total	\$2'179,512.46

7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.

8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:

Estimación No.01 extra por un importe de **\$84,709.22** (Ochenta y Cuatro Mil Setecientos Nueve Pesos 22/100 M.N.)

10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: SOFIMEX, Institución de Garantías, S.A.
 Número y fecha: 2369122 25 DE OCTUBRE DE 2019
 Importe: \$217,951.25
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: SOFIMEX, Institución de Garantías, S.A.
 Número y fecha: 2369116 25 DE OCTUBRE DE 2019
 Importe: \$653,853.74
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza: X Fideicomiso:

Fianza del Convenio: N/A

Compañía Afianzadora: _____

Número y fecha: _____

Importe: _____

Período de Vigencia: _____



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:	SOFIMEX, Institución de Garantías, S.A.
Número y fecha:	2369122 25 DE OCTUBRE DE 2019
Importe:	\$217,951.25
Período de Vigencia:	UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA

11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **INNOVADORA DE ACERO, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL, EJERCICIO 2019.

Por la Dirección General de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala
Director de Construcciones
de Obras Públicas

Arq. Salvador Orta Ramos
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

Superintendente

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FISM-79/19-IR** QUE CELEBRA **EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA INNOVADORA DE ACERO, S.A. DE C.V.**